



ANNEXE 1 AU CCTP - LOT N°1 SITE DE MARSEILLE (siège)

Détails des prestations

Détails des prestations	Quantités estimatives	Quotidien	Bi- hebdomadaire	Hebd.	Quinz.	Mois	Tous les 2 mois	Trimest.	Semestre	Année
Tous les locaux										
Désinfection des points de contacts : poignées de portes, interrupteurs, fontaines à eaux, imprimantes, distributeurs boissons et nourritures à la tisanerie	14 Fontaines 22 imprimantes 6 distributeurs boissons/nourritures 400 portes	X								
Vidage des corbeilles et remplacement des sacs poubelles si nécessaire (accueil, circulations, bureaux, salles de réunion, extérieur, sanitaires, tisanerie) et évacuation des déchets dans les containers à la fin de la prestation	650 corbeilles	X								
Accueil - Bureaux - Salles de réunion - Tisanerie (salle de repas et distributeurs)										
nettoyage complet des bureaux non encombrés, meubles et des objets meublants (sauf accueil)	527 poste de travail et 18 salles de réunion			X						
Dépoussiérage des bureaux, meubles et des objets meublants de l'accueil	2 bureaux d'accueil	X								
Essuyage des traces de doigts sur les portes, cloisons vitrées et miroirs	280 portes	X								
Dépoussiérage des plinthes, radiateurs ou convecteurs, boiseries, tuyauteries et rebords de fenêtres	280 locaux (dont 18 salles de réunion)							X		
Nettoyage des appareils téléphoniques avec un produit approprié	527 postes			X						
Dépoussiérage des dessus d'armoires non encombrées	600 meubles							X		
Dépoussiérage des piétements de bureaux, chaises et sièges	527 poste de travail + 1500 chaises					X				
Nettoyage des tâches et traces sur les murs (carrelage, peinture, moquette murale...)	280 locaux (dont 18 salles de réunion)					X				
Circulations										
Dépoussiérage du mobilier, nettoyage extérieur des fontaines à eau	618m²			X						
Dépoussiérage des plinthes, radiateurs ou convecteurs, boiseries, tuyauteries et rebords de fenêtres								X		
Nettoyage des tâches et traces sur les murs								X		
Sols										
Balayage humide des sols lisses en thermoplastique (sauf locaux d'accueil du public, tisanerie et sanitaires)	398 m²		X							
Balayage humide des sols lisses en thermoplastique, carrelage ou pierre marbrière des locaux d'accueil du public, tisanerie et sanitaires	397 m² sanitaires 65 m² accueil 70 m² tisanerie	X								
Lavage et détachage des sols ne craignant pas l'humidité (sauf locaux d'accueil du public, tisanerie et sanitaires)	398 m²			X						
Lavage et détachage des sols ne craignant pas l'humidité des locaux d'accueil du public, tisanerie et sanitaires	397 m² sanitaires 65 m² accueil 70 m² tisanerie	X								
Dépoussiérage des moquettes à l'aide d'un aspirateur industriel approprié	7 859 m²		X							
Shampooing des moquettes*	7 859 m²									X
Nettoyage des sols "thermoplastique" suivant le principe du "spray méthode"	468 m²									X
Cristallisation du sol en pierre marbrière de l'accueil	65 m²									X
Décapage et mise en cire des sols "thermoplastiques"	468 m²									X
Sanitaires										
Réapprovisionnement en papier toilettes, savon liquide et essuie-mains papier	65 papier toilette 66 essuie mains 66 savon liquide	X								
Vidage et nettoyage des poubelles réservées aux essuie-mains et remplacement des sacs poubelles si nécessaire	66 poubelles	X								
Nettoyage soigné avec un produit détergent et désinfectant des appareils sanitaires (lavabos, cuvettes, lunettes des WC, douches)	2 douches 66 WC 66 lavabos	X								
Nettoyage approfondi et détartrage des appareils sanitaires et robinets	2 douches 66 WC 66 lavabos			X						
Nettoyage soigné des glaces et désinfection des divers appareils de distribution (distributeurs papier, savon et essuie-mains)	197 appareils 33 miroirs	X								
Balayage et lavage soigné des sols	397m²	X								
Nettoyage avec produit défectant des traces de doigts, sur et à proximité des poignées de portes	99 portes	X								
Nettoyage des revêtements muraux des toilettes et douches	66 WC 2 douches	X								
Vitreries (portes vitrées de l'accueil et de la sortie du patio)										
Nettoyage des deux faces et essuyage humide de l'encadrement	50m²/face	X								
Ascenseurs										
Nettoyage des parois intérieures, des miroirs et des portes	4 ascenseurs	X								
Nettoyage et désinfection des tableaux de commandes intérieurs et extérieurs		X								
Lavage des sols		X								
Escaliers										
Dépoussiérage et lavage des rampes	4 accès escaliers							X		
Balayage humide des sols								X		
Lavage des sols								X		
Parkings en sous sol										
Ramassage des déchets sur les parkings, voies d'accès	2200 m² parking				X					
Balayage des parkings, voies d'accès								X		
Evacuation des déchets										
Evacuation des sacs poubelles dans les containers	650 corbeilles	X								
Désinfection des 3 containers et du local poubelles	3 containers + 10 m²					X				
Extérieurs : patio, entrée, terrasse 7ème										
Nettoyage des tables du patio	555 m² d'extérieur 6 poubelles	X								
Balayage du patio et circulations autour				X						
Balayage de la terrasse du 7ème étage					X					
Vider les poubelles		X								
Tisanerie (salle de repas et distributeurs)										
Nettoyage de l'évier, du plan de travail, des tables et chaises	plan de travail + tables+ chaises	X								
Lavage du sol	70 m²	X								
Nettoyage intérieur et extérieur des réfrigérateurs***	2					X				
Nettoyage intérieur et extérieur des micro-ondes	3			X						

* Le shampooing des moquettes est à faire le soir à partir de 16 h 30 et la prestation ne doit pas durer plus d'1 mois.
** A la suite d'intempéries, il pourra être demandé au titulaire un ramassage des déchets supplémentaires afin de garantir la sécurité des personnes.
**** Les aliments restés dans les réfrigérateurs seront jetés par le personnel nettoyant.

GLOSSAIRE
Aspiration : captage par dépression.
Balayage : action de rassembler, à l'aide d'un balai des poussières et déchets se trouvant sur le sol en vue de leur évacuation.
Décapage : opération consistant à nettoyer une surface en enlevant, par action physique ou chimique d'un décapant, la couche (la cape) des impuretés qui la recouvrent.
Dépoussiérage : action de capter des poussières en les piégeant pour éviter de les recycler dans l'atmosphère.
Essuyage : action d'ôter par frottement un liquide, l'humidité ou la poussière.
Lavage : action de nettoyer en milieu aqueux, en utilisant un produit approprié.
Shampooing : préparation à base de matières actives pour le nettoyage de revêtements textiles.